

Z Á P I S N I C A

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Joviciach

konaného dňa 16.01.2023

Prítomní : Ildikó Lukacsová - starostka obce
Poslanci : Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza, Ing. Štefan Tisza, František Vanyo,
Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,

Neprítomní: Martin Dobos
Ďalší prítomní : Helena Tóthová zamestnankyňa, Ing. Ondrej Bartuš-hlavný
kontrolór obce Jovice.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Ročná správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2022 – Ing. Ondrej Bartuš
5. Zásady hospodárenia majetkom obce - informácie
6. Návrhy poslanca Ing. Tomáša Alberta
7. Zásady zberu zmesového komunálneho odpadu – opatrenia
8. Plán podujatí 2023
9. Referát starostky obce
10. Záver

1. Otvorenie , schválenie programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla pani Ildikó Lukacsová starostka obce. Na začiatku privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Starostka obce konštatuje, že poslanci na toto zasadnutie boli pozvaní v zákone stanovenej lehote včas formou pozvánok. V zmysle §12 ods.4 a §30f zákona SNRč.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na internetovej stránke obce a informačnej tabuli obce.

Starostka obce konštatuje, že počet prítomných poslancov je 6 (šesť) z celkového počtu 7 (sedem) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov , obecné zastupiteľstvo v zmysle §12 ods.2 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení je uznášania schopné. Poslanec menovite: Martin Dobos sa ospravedlnil. Starostka obce prítomných oboznámila s programom zverejneného zasadnutia.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Ročná správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2022 – Ing.Ondrej Bartuš
5. Zásady hospodárenia majetkom obce - informácie
6. Návrhy poslanca Ing.Tomáša Alberta
7. Zásady zberu zmesového komunálneho odpadu – opatrenia
8. Plán podujatí 2023
9. Referát starostky obce
10. Záver

Starostka obce dáva hlasovať k bodu 1. schválenie zverejneného programu 4. zasadnutia OcZ v Joviciach.

Uznesenie č. 34 /2022 – 16.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jovice uvedený v pozvánkach :

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Ročná správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2022 – Ing.Ondrej Bartuš
5. Zásady hospodárenia majetkom obce - informácie
6. Návrhy poslanca Ing.Tomáša Alberta
7. Zásady zberu zmesového komunálneho odpadu – opatrenia
8. Plán podujatí 2023
9. Referát starostky obce
10. Záver

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, František Vanyo, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	1	Martin Dobos

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Svtarostka obce následne určila zapisovateľku Helenu Tóthovú. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Ing. Tomáš Albert a Zoltán Zagiba.

Uznesenie č. 35 / 2023 – 16.01.2023

Za overovateľov zápisnice boli zvolení poslanci Ing. Tomáš Albert a Zoltán Zagiba

Za:	6	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza ,Ing. Štefan Tisza, František Vanyo, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	1	Martin Dobos

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starostka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení č. 24-33 /2022 zo zasadnutia dňa 19.12.2022. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.12.2022.

Uznesenie č. 36 /2023 – 16.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** vyhodnotenie plnenia uznesení z 3. zasadnutia OZ v Joviciach zo dňa 19.12.2022.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza ,Ing. Štefan Tisza, František Vanyo, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	

Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	1	Martin Dobos

4. Ročná správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2022 – Ing.Ondrej Bartuš

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022 hlavný kontrolór obce predkladal v súlade s ustanovením § 18f ods. 1, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov. Je to sumarizácia jeho minuloročnej práce. Starostka skonštatovala, že ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra bola doručená poslancom na preštudovanie. Poslanci k správe nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 37 /2023 – 16.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce z prevedenia kontroly vo veci Ročná správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza ,Ing. Štefan Tisza, František Vanyo, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	1	Martin Dobos

5. Zásady hospodárenia majetkom obce – informácie

Starostka obce informovala prítomných , že Zásady hospodárenia s majetkom obce je obcou vypracovaný dokument, ktorý musí mať prijatý každá obec. Je pritom schvaľovaný obecným zastupiteľstvom.

Ing. Ondrej Bartuš informoval o obsah tohto dokumentu.

Starostka obce sa pýtala, či to chcú zmeniť alebo to má ostať v pôvodnom znení.

František Vanyo - sa vyjadril, ak je to v súlade so zákonom, on nemá ku tomu pripomienky. Ostatní poslanci s tým súhlasili.

6. Návrhy poslanca Ing.Tomáša Alberta

Ing. Tomáš Albert pred konaním zasadnutia z vlastnej iniciatívy vypracoval a dal na vedomie zastupiteľstvu svoje návrhy , v ktorom uvádza nasledovné :

- výrub brezy na dvore materskej školy z dôvodu obáv poškodenia súkromných majetkov a zdravia v prípade silných búrok
- výsadba vždy zeleného živého plotu po obvode existujúceho oplotenia areálu materskej školy na zabezpečenia ochrany škôlkarov pred prachom. (Cyprus 34ks, Vavrínovec lekársky 34 ks)
- rozšírenie súčasného stavu verejného osvetlenia (2x stĺp ako príprava VO, 11x stĺp zo svetlom VO, 6x svetlo)
- germicídny žiarič na dezinfekciu miestnosti v MŠ (baktérie, vírusy atď.)

František Vanyo dal návrh na kúpu žiariča do materskej školy , ktorý slúži na dezinfekciu vzduchu v triede.

Ing.Tibor Zagiba predložil svoje argumenty v ktorom uvádza aké sú podmienky a predpisy pri používaní žiariča v MŠ. Prevádzkovanie žiariča vyžaduje súhlas aj od orgánu RÚVZ . Na výsadbu živého plotu navrhol predložiť osadzovací výkres a doplnenie o plán údržby verejnej zelene a zamietol použiť drevinu vavrínovec lekársky z dôvodu toxicity. Každá časť rastliny je mierne jedovatá.

František Vanyo – najprv treba vedieť, rozhodnúť, načo všetko budeme v budúcnosti využívať záhradu a dvor v materskej škole. Ak chceme tam organizovať letné kultúrne podujatie, treba počítať s vybudovaním toalety a iné úpravy a potom môžeme plánovať vysadiť zelene.

A ku žiariču mám toľko, že ak kúpime, tak treba kvalitnejší, uzavretý s počítadlom.

Zoltán Zagiba – ak dobre viem, zadnú časť tejto záhrady spravuje Slovenský pozemkový fond, nevieme to od nich kúpiť, mali by sme väčší priestor na rôzne podujatie.

Starostka obce – spomínanú parcelu SPF prenajíma pre Ľudovíta Švantnera . Obec viackrát podala žiadosť, ale SPF to odmietol . Dionýz Doboš mi oznámil, že zatvorí prevádzku v ubytovni Szabó porta, zároveň ponúkol nehnuteľnosť na predaj pre obec za cca 200 tisíc eur.

Ing. Štefan Tisza – ak by sme to kúpili, treba sa o to starať, udržiavať, a pre obec je to navyše starosti a náklady.

František Vanyo – ubytovanie tam nevieme prevádzkovať tak aby to pre nás bolo rentabilne.

Starostka obce - nehnuteľnosť by sme mohli využiť na spoločné kultúrne aktivity , využili by miestne organizácie na ich vlastné aktivity a podobné.

Ing. Tibor Zagiba – obec má svoje nehnuteľnosti, ktoré potrebujú opravu, napríklad na ihrisku potrebujeme na budove strechu natrieť, podkrovie nad kultúrnym domom nie je vyriešené.

Ing. Štefan Tisza - riešme teraz to, ako by sme upravili dvor a záhradu v MŠ.

Ing. Albert Tomáš – dajme vypracovať štúdiu na úpravu záhrady MŠ , to môže stáť cca 50,- €.

Ing. Tibor Zagiba – taký dokument môže vypracovať aj môj syn na vysokej škole študoval taký odbor.

Ing. Štefan Tisza – podľa mňa tú veľkú brezu netreba vyrezať, len treba vykonať urbanistický rez.

Starostka obce – predložila mapku v ktorom poslanec Ing. Tomáš Albert vyznačil rozšírenie verejného osvetlenia. Návrhu dodala len toľko, že nie všade potrebné mať v noci osvetlené napr. objekt domu smútku a cintorín dôvod riziko kriminality zo strany MRK.

Poslanci mapku o doplnení svietidlami spolu prešli, a vyznačili zelenou farbou potrebné verejné osvetlenie v počte 6 kusov a požiadali starostku obce , aby vyžiadala cenovú ponuku na rozšírenie v rozsahu vyznačené zelenou farbou od dodávateľa Grep Slovakia na nasledujúce zasadnutie.

7. Zásady zberu zmesového komunálneho odpadu – opatrenia

Starostka obce - spolu s poslancom Františkom Vanyom sme fyzicky preverili počet nádob pri likvidácii zmesového komunálneho odpadu v obci dňa 29.12.2022. Následne som kontrolovala aj separáciu jednotlivých komodít / plasty, sklo, oleje / v dňoch 5.1.2023 a 11.1.2023.

Vypracovala som správu a výsledok kontroly v ktorom poukazujem na to , že veľa domácnosti pristupuje triedeniu odpadov nekorektne. Triedenie odpadu je na úrovni cca 30% z celkového počtu domácnosti. Poslanci zhodli, že náklady na likvidáciu KO musíme znížiť a treba motivovať občanov zvýšeniu triedenie KO.

Poslanec Erik Dusza opustil zasadnutie.

Starostka obce – navrhujem zaviesť označenie zberných nádob registrovanými nálepkami. Nálepky by sme rozdávali v zmysle VZN č.2/2020 . Domácnosť s počtom 1-4 by dostali 1 nálepku , domácnosť s počtom 5-8 by dostali 2 nálepky.

Ing. Štefan Tisza – treba verejnou informovať o tom, že triedenie odpadu je povinnosťou každej domácnosti.

Starostka obce - pripravím informačný list a objednáam nálepky a od 1.3.2023 Fúra bude vyprázdňovať len označené nádoby.

Uznesenie č. 38 /2023 – 16.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** označenie smetných nádob registrovanou nálepkou od 1.3.2023.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza ,Ing. Štefan Tisza, František Vanyo, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
-----	---	--

Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	2	Martin Dobos, Erik Dusza

8. Plán podujatí 2023

Starostka obce prečítala poslancom plán všetkých podujatí, ktoré plánuje zorganizovať v roku 2023. Ohľadom deň obce dodala, že do plánu nepísala, ale keď sa zastupiteľstvo rozhodne, že áno potom treba určiť presný termín. Ak by mal niekto ešte návrhy, môžeme to dopracovať. Nasledovala diskusia na tú tému a poslanci sa zhodli na tom, že deň obce sa uskutoční a termín určili na 29.7.2023.

9. Referát starostky obce

- V roku 2022 obec na základe kúpnej zmluvy predal nehnuteľnosť parc. číslo - 1134 druh pozemku TTP o výmere 1241 m², v prospech kupujúceho Gabriela Grecmachera, Hlavná 34/38, 049 45 Jovice. Katastrálny odbor Okresného úradu Rožňava rozhodnutím zo dňa 15.8.2022 prerušil konanie na dobu 30 dní a 9.11.2022 zastavil konanie Okresný úrad Rožňava, Katastrálny odbor, z dôvodu neodstránenie nedostatky – je tam schválené rozhodnutím Obvodného pozemkového úradu Rožňava obmedzujúca poznámka o zákaze scudzenia a zaťaženia pozemkov z roku 2008, keď sa vykonala pozemková úprava v k.ú. Jovice. V auguste danú situáciu som odkonzultovala pani Ing. Saxovou a upozornila som p. Grecmachera, že musia predložiť dokument o novom využití územia, aby sme mohli to predložiť na pozemkový úrad so žiadosťou o zrušenie zápisu. Kupujúci odvtedy nič nepredložil.

Ing. Štefan Tisza - treba ho písomne vyzvať, aby odstránil spomínané nedostatky.

Starostka obce

- Zo súdu prišlo rozhodnutie o deložovanie z OB na Tibora Cinku. Postupne bude prichádzať aj na ostatní neplatiči.

- na výzve dobudovanie ČOV sa pracuje, čakám na prepracovanie rozpočtu od rozpočtárky p. Mackovej.

- v sadzobníku správnych poplatkov výšku *poplatku za hlásenie* v miestnom rozhlase meníme na výšku 5.-€.

- p.Lázár mi oznámil, že od 9.1.2023 má povolené odvážať odpadovú vodu do VVS Rožňava.

- 28.1.2023 bude divadelné predstavenie v kultúrnom dome „ A Jólészi asszonyok“. Predstavenie trvá cca 45 minút, preto navrhujem vstupné dať ako dobrovoľné. Poslanci návrhom súhlasili.

Poslanec Tomáš Albert - Aký je postup pri uvádzaní ulice, názov ulice?

Starostka – v zmysle zákona obec vypracuje všeobecné záväzne nariadenie, v ktorom budú určené podmienky pre obec. Obec určuje názov aj pre ulice v súkromnom vlastníctve. Budeme s tým zaoberať a pripravíme návrh na schválenie.

10. Záver

Starostka obce sa poďakovala poslancom OZ za aktívnu účasť, skonštatovala, že program zasadnutia OZ sa naplnil a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Ildikó Lukacsová
starostka obce

.....

Overovatelia

Ing. Tomáš Albert

Zoltán Zagiba

Podpis

.....

.....

V Joviciach dňa 31.01.2023

Zapísala: Helena Tóthová