

# Z Á P I S N I C A

## 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Joviciach

konaného dňa 21.10.2024

**Prítomní :** Ildikó Lukacsová - starostka obce  
**Poslanci :** Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba,  
Zoltán Zagiba

**Neprítomní:** Martin Dobos, František Vanyo,  
**Ďalší prítomní :** Helena Tóthová zamestnankyňa, Ing. Ondrej Bartuš-hlavný  
kontrolór obce Jovice.

### Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Prevod majetku obce a jeho zámena (nadobúdateľ: František Vanyo) - schválenie
5. Správa hlavného kontrolóra obce Jovice – Kontrola účtovných dokladov za prvý polrok 2024
6. Prerokovanie zmeny mesačnej splátky za prevádzku a údržbu verejného osvetlenia z dôvodu zvýšenia hodnoty euriboru - poskytovateľ služieb Grep Slovakia, s.r.o., Nové Zámky
7. Dodatok 1/2025 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi – schválenie
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – František Vanyo
9. Inventarizácia majetku obce na rok 2024 – prerokovanie postupu a termínov realizácie
10. Referát starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

### 1. Otvorenie , schválenie programu

Plánované rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce p. Ildikó Lukacsová a privítala poslancov a ostatných prítomných. Poslanci na toto zasadnutie boli pozvaní v zákone stanovenej lehote včas, formou pozvánok. V zmysle §12 ods.4 a §30f zákona SNRč.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení oznámenie o zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo zverejnené na internetovej stránke obce a informačnej tabuli obce.

Starostka obce konštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 (štyri) z celkového počtu 7 (sedem) poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov , obecné zastupiteľstvo

v zmysle §12 ods.2 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení je uznášanía schopné. Dvaja poslanci sa ospravedlnili osobne starostke obce – Martin Dobos a František Vanyo. Poslanec Ing. Štefan Tisza telefonicky oznámil oneskorený príchod.

Starostka obce dáva hlasovať k bodu 1. schválenie zverejneného programu 20. zasadnutia OcZ v Joviciach.

## Uznesenie č. 165 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** predložený program z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Joviciach

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Prevod majetku obce a jeho zámena (nadobúdateľ: František Vanyo) - schválenie
5. Správa hlavného kontrolóra obce Jovice – Kontrola účtovných dokladov za prvý polrok 2024
6. Prerokovanie zmeny mesačnej splátky za prevádzku a údržbu verejného osvetlenia z dôvodu zvýšenia hodnoty euríboru - poskytovateľ služieb Grep Slovakia, s.r.o., Nové Zámky
7. Dodatok 1/2025 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi – schválenie
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – František Vanyo
9. Inventarizácia majetku obce na rok 2024 – prerokovanie postupu a termínov realizácie
10. Referát starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

### Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza ,Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	3	Martin Dobos, František Vanyo, Ing. Štefan Tisza

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Následne určila zapisovateľku Helenu Tóthovú. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Tibor Zagiba a Zoltán Zagiba.

## Uznesenie č. 166 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach :

- **určuje** za zapisovateľa - Helenu Tóthovú a
- **schvaľuje** overovateľov zápisnice – Ing. Tibor Zagiba a Zoltán Zagiba

### Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza ,Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	3	Martin Dobos, František Vanyo, Ing. Štefan Tisza

### 3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starostka obce vykonala kontrolu plnenia uznesení č. 157-164/2024 zo zasadnutia dňa 16.09.2024.

## Uznesenie č. 167 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** kontrolu plnenia prijatých uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza ,Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	3	Martin Dobos, František Vanyo, Ing. Štefan Tisza

### 4. Prevod majetku obce a jeho zámena (nadobúdateľ: František Vanyo) - schválenie

Predkladateľom návrhu je starostka obce, ktorá bod rokovania aj uviedla.

Obec Jovice je vlastníkom pozemkov, parcely reg. „C“ č. 204/1 o výmere 183 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 druh pozemku : zastavená plocha a nádvorie a parcely č. 204/4 o výmere 2 264 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 , druh pozemku : zastavená plocha a nádvorie k.ú. Jovice.  
Celková výmera je 2 447 m<sup>2</sup>, cena nehnuteľnosti predstavuje sumu 4 918,47 €.

Pán František Vanyo je vlastníkom pozemkov, parcely reg.“E“ č. 757/1 o výmere 572 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 , druh pozemku : orná pôda , k.ú. a parcely č. 757/2 o výmere 1 336 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 , druh pozemku :orná pôda k.ú. Jovice.  
Celková výmera je 1 908 m<sup>2</sup>, cena nehnuteľnosti predstavuje sumu 6 773,40 €.

Zámena pozemkov sa s ohľadom na skutkové okolnosti ( postavená obecná budova názov „Knižnica“ na pozemku vo vlastníctve p. Františka Vanya ) navrhuje realizovať v rôznych do zámeny vstupujúcich hodnotách , a to nasledovne:

- 1.1. Pán František Vanyo sa stane výlučným vlastníkom pozemkov parcely reg. „C“ č. 204/1 o výmere 183 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 druh pozemku : zastavená plocha a nádvorie a parcely č. 204/4 o výmere 2 264 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 , druh pozemku : zastavená plocha a nádvorie
- 1.2. Obec Jovice sa stane výlučným vlastníkom zamieňanej nehnuteľnosti 2, t.j. pozemkov parcely reg.“E“ č. 757/1 o výmere 572 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 , druh pozemku : orná pôda , k.ú. a parcely č. 757/2 o výmere 1 336 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 , druh pozemku :orná pôda

Navrhovaný prevod majetku obce a jeho zámena sa navrhuje realizovať z dôvodu hodného osobitného zreteľa : majetko – právne usporiadanie vlastníckych vzťahov k predmetným parcelám a zároveň aj využitie na verejnoprospešné účely v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Jovice.

Zamieňané pozemky nie sú rovnakého druhu / výmery / , preto vzniknutý rozdiel v hodnotách zamieňaných nehnuteľností bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Františka Vanya vo výške 1 854,93 € . Cena zámeny je stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 48/2024 zo dňa 25.4.2024 vystavený znalcom Ing. Dobosom Dionýzom, 048 01 Rudná 353, evidenčné č. znalca : 910563.

Zámer takto previesť nehnuteľný majetok je zverejnený na úradnej tabuli obce a webe obce počnúc dňom od 18.9.2024 nepretržite.

K tomuto bodu rokovania sa nikto z prítomných poslancov do rozpravy neprihlásil. Starostka obce predniesla návrh uznesenia. Neboli prednesené žiadne doplňujúce ani pozmeňovacie návrhy.

## Uznesenie č. 168 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach

- **schvaľuje** podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **spôsob prevodu** pozemkov vo vlastníctve Obce Jovice parc. reg. „C“ č. 204/1, zastavená plocha a nádvorie o výmere 183 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ č. 204/4, zastavená plocha a nádvorie o výmere 2 264 m<sup>2</sup> zapísaného na liste vlastníctva č.415 , vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Františka Vanya , rod. Vanyo, bytom Hradná 95/18, 049 45 Jovice, št.prísl. občan SR, nar. 09.10.1969, r..č. 691009/9295

**z á m e n o u**

za pozemky vo vlastníctve František Vanyo, rod. Vanyo, bytom Hradná 95/18, 049 45 Jovice, št.prísl. občan SR, nar. 09.10.1969, r.č. 691009/9295, parc. reg. „E“ č. 757/1, orná pôda o výmere 572 m2 a parc.reg. „E“ č.757/2, orná pôda o výmere 1 336 m2 zapísaného na liste vlastníctva č.957 , vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Obce Jovice.

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko zámenou sa vysporiada majetkový vzťah k pozemkov, na ktorých je umiestnená budova Knižnica vo vlastníctve obce Jovice aj využitie na verejnoprospešné účely v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Jovice. Prevádzané pozemky vo vlastníctve obce sú pozemkami bezprostredne hraničiacim s pozemkami vo vlastníctve p. Františka Vanya, Obcou Jovice aktuálne nevyužívaným a pre Obec Jovice samostatne nevyužiteľným k plneniu úloh obce v zmysle platnej legislatívy. Hodnota zamenených pozemkov je stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 48/2024 zo dňa 25.4.2024, znalcom Ing. Dobosom Dionýzom, 048 01 Rudná 353. s finančným vyrovnaním v prospech Františka Vanya vo výške 1 854,93 €.

- **schvaľuje** podľa § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prevod** z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemkov vo vlastníctve Obce Jovice parc. reg. „C“ č. 204/1, zastavená plocha a nádvorie o výmere 183 m2 a parc. reg. „C“ č. 204/4, zastavená plocha a nádvorie o výmere 2 264 m2 zapísaného na liste vlastníctva č.415 , vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Františka Vanya , rod. Vanyo, bytom Hradná 95/18, 049 45 Jovice, št.prísl. občan SR, nar. 09.10.1969, r.č. 691009/9295  
**na základe zámennej zmluvy**  
za pozemky vo vlastníctve František Vanyo, rod. Vanyo, bytom Hradná 95/18, 049 45 Jovice, št.prísl. občan SR, nar. 09.10.1969, r.č. 691009/9295, parc. reg. „E“ č. 757/1, orná pôda o výmere 572 m2 a parc.reg. „E“ č.757/2, orná pôda o výmere 1 336 m2 zapísaného na liste vlastníctva č.957 vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Obce Jovice.
- **berie na vedomie** informáciu, že zámer previesť vyššie uvedený majetok Obce Jovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Jovice a na webovom sídle Obce Jovice od 18.9.2024.
- **poveruje** starostku obce zabezpečiť všetky právne, organizačné a ekonomické opatrenia a úkony potrebné k realizácii vyššie uvedeného prevodu majetku Obce Jovice na základe zámennej zmluvy a následne zverejnenie zmluvy v súlade s osobitnými predpismi.

#### Hlasovanie:

Za:	4	Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	1	Ing. Tomáš Albert
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

**Starostka obce konštatovala , že uznesenie nebolo schválené.**

**Výkon uznesenia obecného zastupiteľstva je pozastavený podľa § 13 ods.6 zákona č. 369/1990 Zb.**

**o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.**

## **5. Správa hlavného kontrolóra obce Jovice – Kontrola účtovných dokladov za prvý polrok 2024**

Hlavný kontrolór Ing. Ondrej Bartuš predniesol na schválenie Správu č. 2/2024 o kontrole účtovných dokladov za I. polrok 2024. Poslanci vypočuli prednesenú správu, nemali žiadne pripomienky a uzniesli sa.

## **Uznesenie č. 169 /2024 – 21.10.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** Správu č.2/2024 hlavného kontrolóra obce Jovice o vykonanej finančnej kontrole účtovných dokladov za prvý polrok 2024.

### **Hlasovanie:**

Za:	5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

## **6. Prerokovanie zmeny mesačnej splátky za prevádzku a údržbu verejného osvetlenia z dôvodu zvýšenia hodnoty euriboru - poskytovateľ služieb Grep Slovakia, s.r.o., Nové Zámky**

Starostka obce - Spoločnosť Grep Slovakia, s.r.o. Nové Zámky chce zmeniť mesačné splátky za prevádzku a údržbu verejného osvetlenia z dôvodu zvýšenia hodnoty 12M Euriboru. Pôvodná mesačná splátka vo výške 273,59 € s DPH by sa menila na hodnotu 340,33 € s DPH.

Ak s tým navýšením nesúhlasíme, poslali kompenzačnú fakturáciu v súvislosti s odstúpením od Zmluvy o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci Jovice zo dňa 28.7.2021. Konateľ spoločnosti Ing. Roland Páleník pri osobnom stretnutí navrhol tri možnosti :

- môžete neakceptovať zvýšenie ale potom Grep Slovakia bude pohľadávky vymáhať cez súd
- súhlasíte s výpoveďou zaplatíte kompenzáciu v súvislosti s odstúpením od zmluvy vo výške 37 096,19 € spolu s DPH a naša činnosť bude ukončená
- alebo akceptujete vyššie uvedené zvyšovanie, pripraví sa dohoda o urovaní. Dohodou sa zruší výpoveď zmluvy, stornujú sa vystavené faktúry a pokračujeme

d'alej v mesačných splátkach vo výške 340,33 € s DPH. Všetky zmluvné podmienky ostávajú nezmenené. Pán konateľ nás ubezpečil o tom, že ďalšie zvyšovanie bude len vtedy, ak 12M Euribor vzrastie o viac ako 5 % voči hodnote danej k 29.12.2023, t.j. vyšší ako 3,513 % p.a.

S obcami zainteresovanými v tejto kauze som to neustále mailom konzultovala, najprv boli všetci jednohlasne za to, aby sa s navýšením nesúhlasilo a aby proti požiadavke Grep Slovakia zakročil spoločný právnik. Žiaľ, nevyšlo to a niektorí starostovia po opýtaní sa na názory právnikov dospeli k inému názoru a už sú aj takí, ktorí dohodu uzavreli. Z nášho regiónu sa to týka len nás a Bohúňova. Starostka z Bohúňova je tiež toho názoru, že obrátiť sa na súd nemusí byť najlepší nápad. Pán Páleník načrtol našu investíciu podrobnejšie, boli prezentované aj bankové údaje a na základe toho si myslím, že navýšenie treba uznať, resp. ukončiť zmluvu, vysporiadať účet a nájsť novú spoločnosť na údržbu verejného osvetlenia. Ing. Tomáš Albert - ako často sa vykonáva údržba na zariadení verejného osvetlenia a kedy bude rozšírenie VO realizované?

Starostka obce - na rozšírenie VO som vyžiadala cenovú ponuku, zatiaľ ju nedodali. Od odovzdania prebehli asi tri menšie opravy.

Ing. Tomáš Albert - ak tých opráv nie je veľa, možno sa viac oplatiť doplatiť zvyšnú sumu z investície a nájsť si novú firmu na údržbu.

Ing. Štefan Tisza - rokmi sa môže zvýšiť aj počet opráv, takže aj na to budeme musieť minúť. Ak zostaneme, mesačná splátka investície pokryje aj opravu. Otázka je, či chceme mať naďalej údržbu na VO?

Ing. Ondrej Bartuš – náhodou som bol na stretnutí s Ing. Páleníkom aj ja a potvrdzujem, že o navýšenie sa žiada na základe bankového výpisu Euribor. Starostka ma priebežne informovala o dianí v tejto veci a keďže viaceré obce sa už s firmou dohodli, myslím si, že obrátiť sa na súd by bolo veľmi riskantné.

Ing. Tibor Zagiba - som za akceptovanie navýšenia, pretože to skutočne odráža iba zvýšenie banky / 12 mesačný euribor / a tým pádom máme stále správcu, ale ak sa ukáže, že chcú nové zvýšenie, tak urobíme nové rozhodnutie.

Zoltán Zagiba - ja som tiež za to, aby sme podpísali dohodu o urovnaní, a pokračovali v spolupráci so spoločnosťou Grep Slovakia.

## Uznesenie č. 170 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach v súvislosti Zmluvou o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci Jovice zo dňa 19.09.2019, **schvaľuje** uzatvorenie Dohody o urovnaní medzi spoločnosťou GREP SLOVAKIA spol. s r.o., IČO: 44 078 129, sídlo: Ernestova bašta 2, 940 02 Nové Zámky a obcou Jovice, IČO: 00594784, sídlo: 049 45 Jovice, Hlavná 50/61.

### Hlasovanie:

Za:		5	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		-	
Zdržali sa:		-	
Nehlasovali:		-	

Nepřítomní při hlasování :		2	Martin Dobos, František Vanyo,
-------------------------------	--	---	--------------------------------

## 7. Dodatok 1/2025 k zmluve o poskytování služieb v oblasti nakladania s odpadmi – schválenie

Starostka obce - spoločnosť Fúra s.r.o. , Košice nám doručila na uzatvorenie Dodatok 1/2025 k zmluve o poskytování služieb v oblasti nakladania s odpadmi, ktorý Vám bol doručený na preštudovanie.

Predmetom dodatku je , že zhotoviteľ (Fúra s r.o. ) zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa (Obec Jovice) komplexné spracovanie odpadu vrátane tzv. energetického zhodnotenia, za ktoré bude fakturované podľa celkového množstva odpadu zozbieraného v príslušnom kalendárnom mesiaci. Prílohu Dodatku tvorí aj nový Cenník.

V roku 2025 v oblasti odpadového hospodárstva spoločnosť plánuje začípať nádoby na odpad a na základe čipu systém identifikuje domácnosť a reálne vyhodnotí skutočné množstvo vyprodukovaného komunálneho odpadu. Rok 2025 sa bude považovať za prechodný , kedy sa bude systém nastavovať. Obyvateľov obce plánujeme informovať formou listov a letákov.

Poslanci nemali žiadne pripomienky.

## Uznesenie č. 171 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 1/2025 k zmluve o poskytování služieb v oblasti nakladania s odpadmi s firmou Fúra, s. r. o. , Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO: 36211451 platného od roku 2025.

### Hlasovanie:

Za:	4	Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	1	Ing. Tomáš Albert
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

## 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – František Vanyo

Starostka obce - informovala prítomných o doručení Žiadosti na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce od p. Františka Vanya. Táto žiadosť aj s prílohou-grafické znázornenie umiestnenia pozemku, bolo doručené pre každého poslanca na preštudovanie. Je to druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sa nachádza v kú. Jovice, parcela C KN



č. 621/7, veľkosť výmeru pozemku je 2062 m<sup>2</sup>.

Ing. Ondrej Bartuš - nie je to jednoduchá záležitosť. Žiadateľom je poslanec, predaj môžeme uskutočniť v zmysle zákona o majetku obcí len cez obchodnú verejnú súťaž.

Ing. Štefan Tisza – na základe podanej žiadosti si myslím, že teraz nemáme dostatok informácií na to, aby sme o tom mohli rozhodnúť a ani žiadateľ nie je prítomný, aby odpovedal na naše otázky.

Prítomní poslanci dohodli, že tento bod programu odročia na nasledujúce zasadnutie.

## 9. Inventarizácia majetku obce na rok 2024 – prerokovanie postupu a termínov realizácie

Starostka obce – uviedla, že inventarizácia majetku bude realizovaná podľa inventarizačného stavu k 31.10.2024. Príkazný list starostu obce Jovice na vykonanie inventarizácie 2024 a Príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie záväzkov a pohľadávok v r. 2024 bude každému e-mailom zaslaný. Termín na vykonanie dielčích inventarizačných komisií je od 18.11.2024 do 30.11.2024. Výsledky práce dielčích inventarizačných komisií a informácia o zasadnutí ÚIK budú prerokované na zasadnutí OZ. Vymenovala zloženie jednotlivých inventarizačných komisií. Následne vyzvala k diskusií, nakoľko neboli žiadne pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu.

## Uznesenie č. 172 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** príkazný list starostky obce Jovice na vykonanie inventarizácie za rok 2024.

### Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

## 10. Referát starostky obce

- Dňa 9.10.2024 sa stretli starostovia na Obecnom úrade v Gemerskej Polome, kde nás informovali, že cez Plán obnovy plánujú zriadiť Centrum zdieľaných služieb pre samosprávy v okrese Rožňava so sídlom v Gemerskej Polome. V rámci agendy Centra zdieľaných služieb v okrese Rožňava by vytvorili Spoločné obecné úrady. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu by bolo plnenie úloh na úsekoch preneseného výkonu štátnej správy (na úsekoch školstvo, stavebný

poriadok, doprava alebo životné prostredie) aj na úsekoch v oblasti samosprávnych pôsobnosti ( sociálne služby, ekonomická činnosť, odpadové hospodárstvo atď.)  
Financovanie po dobu 3 rokov bude zo štátnych zdrojov, potom budú prispievať aj obce.

Dňa 15.10.2024 sme mali zasadnutie Mikroregiónu Čremošná, kde sme spoločne prejavili záujem zapojiť sa do Spoločného obecného úradu so sídlom v Gemerskej Polome na úseku preneseného výkonu štátnej správy ( stavebný poriadok, doprava a životné prostredie) ďalej som vyznačila agendu pohrebníctvo, právne služby a verejné obstarávanie. K tejto téme budú ďalšie stretnutia, finálna verzia je plánovaná na december, kedy budú musieť rozhodnúť zastupiteľské orgány.

- Atelier 54 preposlal cenovú ponuku ohľadom plánovaného projektu Ihrisko pre všetky deti. Ing. Anna telefonicky oznámil, že pre nedostatok času nemohol pripraviť kompletný návrh, ako sme sa dohodli na miestnej obhliadke.
- Ing.Šramko doniesol hotový projekt na realizáciu mostíka. Je to železný most, vyrobený zo železných stĺpov. Rozpočet je vo výške 25 000.- Euro. Žiadosti o stanoviská ku stavebnému povoleniu sú zaslané úradom.
- Prerokovanie žiadosti o prenájom bytu v obecnej bytovke č.226 – nájomca Dušan Lovaš.  
Nájomná zmluva s nájomcom bytu Dušanom Lovašom, v obecnej bytovke č.226/9 bola uzatváraná na 2 roky, ktorá sa skončila. Nájomca zabudol požiadať o predĺženie nájomnej zmluvy , preto teraz žiada o uzavretie novej nájomnej zmluvy. Podotýkam, že obci nie je nič dlžný.  
Poslanci nemali žiadne pripomienky, starostka dala hlasovať.

## Uznesenie č. 173/2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** prenájom bytu č.9 v obecnej bytovke č. 226 pre Dušana Lovaša, nar. 06.03.1991, bytom Jovice č.226, Nájomná zmluva sa uzatvára na 2 roky.

### Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

- Má niekto nápad a predstavu na advent a na Mikuláš.  
- Ing.Štefan Tisza - som za to , aby sa mikulášsky sviatok zorganizoval za rovnakých

podmienok ako minulý rok.

- Starostka obce - v poriadku zabezpečíme program a balíčky pre detí do 12 rokov.  
Starostka obce a poslanci naďalej trvajú na tom, že deti z tých domácností, ktoré dlhodobo nesplácajú obci svoje dlhy, budú zo zoznamu vyškrtnuté.

## 11. Diskusia

Ing.ŠtefanTisza - v kultúrnom dome nad javiskom treba vymeniť osvetlenie na najbližšie zasadnutie pripravím návrh.

Ing.Tomáš Albert: vianočné osvetlenie si treba do obce objednať.

Ing.Tibor Zagiba – myslím , že je to zbytočné, aj minuloročná výzdoba bola krásna. Ak by sme chceli takú výzdobu ako v mestách , muselo by na to ísť niekoľko tisíc eur, pre obec je to drahá investícia.

Ing.Tomáš Albert - z letnej ponuky sa dalo vybrať lacnejšie, mala to vtedy objednať obec.  
Starostka obce - na vaše požiadavky som vypýtala cenovú ponuku na vianočné osvetlenie, poslali nám 2 cenové ponuky, ktoré som vám predložila na rozhodnutie, ktoré objednať.  
Nikto sa k tomu nevyjadril.

Ing.Tomáš Albert - akú informáciu viete podať o Územnom pláne obce ?

Starostka obce - informačný systém stále nie je spustený. Znovu zavolám Ing. Marekovú, aké nové informácie môže v tejto veci poskytnúť.

## 12. Záver

Starostka obce sa poďakovala poslancom OZ za aktívnu účasť, skonštatovala, že program zasadnutia OZ sa naplnil a vyhlásila rokovanie za ukončené.

**Ildikó Lukacsová**  
starostka obce

**Overovatelia**

**Podpis**

.....

Ing. Tibor Zagiba

.....

Zoltán Zagiba

.....

V Joviciach dňa 28.10.2024

Zapísala: Helena Tóthová