

U Z N E S E N I A

z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jovice zo dňa 21. októbra 2024

k bodu 1 Schválenie programu zasadnutia

Uznesenie č. 165 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** predložený program z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Joviciach

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Prevod majetku obce a jeho zámena (nadobúdateľ: František Vanyo) - schválenie
5. Správa hlavného kontrolóra obce Jovice – Kontrola účtovných dokladov za prvý polrok 2024
6. Prerokovanie zmeny mesačnej splátky za prevádzku a údržbu verejného osvetlenia z dôvodu zvýšenia hodnoty euriboru - poskytovateľ služieb Grep Slovakia, s.r.o., Nové Zámky
7. Dodatok 1/2025 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi – schválenie
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – František Vanyo
9. Inventarizácia majetku obce na rok 2024 – prerokovanie postupu a termínov realizácie
10. Referát starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza ,Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	3	Martin Dobos, František Vanyo, Ing. Štefan Tisza

Dátum podpisu : 28.10.2024

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 2 Určenie zapisovateľa schválenie overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 166 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach :

- **určuje** za zapisovateľa - Helenu Tóthovú a
- **schvaľuje** overovateľov zápisnice – Ing. Tibor Zagiba a Zoltán Zagiba

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza ,Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	3	Martin Dobos, František Vanyo, Ing. Štefan Tisza

Dátum podpisu : 28.10.2024

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Uznesenie č. 167 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** kontrolu plnenia prijatých uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza ,Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	3	Martin Dobos, František Vanyo, Ing. Štefan Tisza

Dátum podpisu : 28.10.2024

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

**k bodu 4 Prevod majetku obce a jeho zámena (nadobúdateľ: František Vanyo)
- schválenie**

Uznesenie č. 168 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach

- a) **schvaľuje** podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **spôsob prevodu** pozemkov vo vlastníctve Obce Jovice parc. reg. „C“ č. 204/1, zastavená plocha a nádvorie o výmere 183 m² a parc. reg. „C“ č. 204/4, zastavená plocha a nádvorie o výmere 2 264 m² zapísaného na liste vlastníctva č.415 , vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Františka Vanya , rod. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], št.prísl. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]

z á m e n o u

za pozemky vo vlastníctve František Vanyo, rod. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], št.prísl. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], parc. reg. „E“ č. 757/1, orná pôda o výmere 572 m² a parc.reg. „E“ č.757/2, orná pôda o výmere 1 336 m² zapísaného na liste vlastníctva č.957 , vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Obce Jovice.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko zámenou sa vysporiada majetkový vzťah k pozemkov, na ktorých je umiestnená budova Knižnica vo vlastníctve obce Jovice aj využitie na verejnoprospešné účely v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Jovice. Prevádzané pozemky vo vlastníctve obce sú pozemkami bezprostredne hraničiacim s pozemkami vo vlastníctve p. Františka Vanya, Obcou Jovice aktuálne nevyužívaným a pre Obec Jovice samostatne nevyužitelným k plneniu úloh obce v zmysle platnej legislatívy. Hodnota zamenených pozemkov je stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 48/2024 zo dňa 25.4.2024, znalcom Ing. Dobosom Dionýzom, 048 01 Rudná 353. s finančným vyrovnaním v prospech Františka Vanya vo výške 1 854,93 €.

- b) **schvaľuje** podľa § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prevod** z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemkov vo vlastníctve Obce Jovice parc. reg. „C“ č. 204/1, zastavená plocha a nádvorie o výmere 183 m² a parc. reg. „C“ č. 204/4, zastavená plocha a nádvorie o výmere 2 264 m² zapísaného na liste vlastníctva č.415 , vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Františka Vanya , rod. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], št.prísl. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]

na základe zámennej zmluvy

za pozemky vo vlastníctve František Vanyo, rod. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], št.prísl. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], parc. reg. „E“ č. 757/1, orná pôda o výmere 572 m² a parc.reg. „E“ č.757/2, orná pôda o výmere 1 336 m² zapísaného na liste vlastníctva č.957 vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Jovice , obec Jovice, okres Rožňava v prospech Obce Jovice.

- c) **berie na vedomie** informáciu, že zámer previesť vyššie uvedený majetok Obce Jovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Jovice a na webovom sídle Obce Jovice od 18.9.2024.
- d) **poveruje** starostku obce zabezpečiť všetky právne, organizačné a ekonomické opatrenia a úkony potrebné k realizácii vyššie uvedeného prevodu majetku Obce Jovice na základe zámennej zmluvy a následne zverejnenie zmluvy v súlade s osobitnými predpismi.

Hlasovanie:

Za:	4	Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba Zoltán Zagiba,
Proti:	-	

Zdržali sa:	1	Ing. Tomáš Albert
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

Uznesenie nebolo schválené.

Výkon uznesenia obecného zastupiteľstva je pozastavený podľa § 13 ods.6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

k bodu 5 Správa hlavného kontrolóra obce Jovice – Kontrola účtovných dokladov za prvý polrok 2024

Uznesenie č. 169 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** Správu č.2/2024 hlavného kontrolóra obce Jovice o vykonanej finančnej kontrole účtovných dokladov za prvý polrok 2024.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

Dátum podpisu : 28.10.2024

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 6 Prerokovanie zmeny mesačnej splátky za prevádzku a údržbu verejného osvetlenia z dôvodu zvýšenia hodnoty euriboru - poskytovateľ služieb Grep Slovakia, s.r.o., Nové Zámky

Uznesenie č. 170 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach v súvislosti Zmluvou o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci Jovice zo dňa 19.09.2019, **schvaľuje** uzatvorenie Dohody o urovnaní medzi spoločnosťou GREP SLOVAKIA spol. s r.o., IČO: 44 078 129, sídlo: Ernestova bašta 2, 940 02 Nové Zámky a obcou Jovice , IČO: 00594784, sídlo: 049 45 Jovice , Hlavná 50/61.

Hlasovanie:

Za:		5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		-	
Zdržali sa:		-	
Nehlasovali:		-	
Neprítomní pri hlasovaní :		2	Martin Dobos, František Vanyo,

Dátum podpisu : 28.10.2024

Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce

k bodu 7 Dodatok 1/2025 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi – schválenie

Uznesenie č. 171 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 1/2025 k zmluve o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadmi s firmou Fúra, s. r. o. , Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO: 36211451 platného od roku 2025.

Hlasovanie:

Za:	4	Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	1	Ing. Tomáš Albert
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

Dátum podpisu : 28.10.2024

Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce

k bodu 9 Inventarizácia majetku obce na rok 2024 – prerokovanie postupu a termínov realizácie

Uznesenie č. 172 /2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** príkazný list starostky obce Jovice na vykonanie inventarizácie za rok 2024.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

Dátum podpisu : 28.10.2024

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 10 Referát starostky obce

- ***Prerokovanie žiadosti o prenájom bytu v obecnej bytovke č.226 – nájomca Dušan Lovaš***

Uznesenie č. 173/2024 – 21.10.2024

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** prenájom bytu č.9 v obecnej bytovke č. 226 pre Dušana Lovaša, nar. ██████████, bytom Jovice č. ██████, Nájomná zmluva sa uzatvára na 2 roky.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Tomáš Albert ,Erik Dusza , Ing. Štefan Tisza, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:	-	
Zdržali sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování :	2	Martin Dobos, František Vanyo,

Dátum podpisu : 28.10.2024

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

