



OBEC Jovice, Hlavná 50, 049 45 Jovice

**Obecné zastupiteľstvo v Joviciach na základe ustanovenia § 6, odst.1 a § 4 odst.3 písm. h/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto**

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
obce Jovice**

**č. 5 /2010**

**o podmienkach krátkodobého prenájmu**

**zasadačky Obecného úradu, Kultúrneho domu, priestorov budovy TJ**

**Čl. I**

**PREDMET PRENÁJMU**

Predmet prenájmu tvorí prenájom zasadačky Obecného úradu, Kultúrneho domu a priestorov budovy TJ.

**Obecný úrad:**

- Zasadačka, sociálne zariadenie, maximálna kapacita 15 miest na sedenie

**Kultúrny dom:**

- Spoločenská sála, vestibul, sociálne zariadenia a šatňa, vedľajšia miestnosť pri vchode maximálna kapacita 110 miest na sedenie pri stoloch.

**Priestory v budove TJ:**

- Priestory na poschodí, sociálne zariadenia

Uvedené priestory sa prenajímajú s kompletným hnutelným majetkom, v cene poplatku sú zahrnuté náklady na dodávku tepla, elektrickej energie, upratovacie práce a náklady spojené s réžiou.

## Čl. II

### NÁJOMNÉ

#### Výška nájomného je stanovená nasledovne :

<b>Obecný úrad:</b> zasadačka	<b>10,- € / hod.</b>
<b>Kultúrny dom:</b> spoločenská sála	<b>5,- € / hod.</b>
	<b>17,- € / za každý začatý deň bez vykurovanie</b>
	<b>34,- € / za každý začatý deň s vykurovaním</b>

Sadzba na hodinu sa používa pri prenájme – tanečné krúžky, aerobic, atď.

Sadzba na deň sa používa pri prenájme – rôzne predaje, zábavy, školenia, atď.

Bezplatné užívanie predmetných nebytových priestorov sa povoľuje miestnym organizáciám so sídlom v obci.

**Priestory v budove TJ:** prenajímajú sa bezplatne výlučne miestnych organizáciám pôsobiacim v obci

## Čl. III

### OSOBITNÉ PODMIENKY PRENÁJMU

Žiadosť o prenájom sa predkladá písomne lebo ústne na Obecný úrad. Prenájom sa uskutoční na základe písomnej zmluvy, ktorá sa uzavrie pred uskutočnením akcie. O prenájme priestorov rozhoduje starosta obce.

V zmluve budú stanovené podmienky prenájmu najmä:

- určenie hmotne zodpovednej osoby za odovzdaný hnutel'ný inventár v prenajatých priestoroch
  - doba prenájmu priestorov
  - zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zúčastnených osôb
  - zodpovednosť za protipožiarnu ochranu prenajatého priestoru a vzniku inej havárie
  - určenie zodpovednej osoby zo strany nájomcu, ktorá preberie a odovzdá priestory vrátane zariadenia a kľúčov od príslušných dverí a zodpovedá za celý priebeh podujatia
  - spôsob odovzdania a prevzatia priestorov zo strany obecného úradu
- Podpísaním zmluvy o prenájme sa nájomca zaväzuje nahradiť všetky škody Obecnému úradu v Joviciach vzniknuté počas prenájmu priestorov.

## **Čl. IV**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Joviciach dňa 25.03.2010 uznesením č. 15/2010.
2. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 26.03.2010.

V Joviciach dňa : 26.03.2010

František Barci  
starosta obce

# **D O D A T O K Č. 1**

## **k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2010**

### **o podmienkach krátkodobého prenájmu zasadačky Obecného úradu, Kultúrneho domu, priestorov budovy TJ**

Text Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2010 o podmienkach krátkodobého prenájmu sa mení nasledovne:

1. V čl. 2 výška nájomného za jednu organizovanú akciu sa upravuje nasledovne:

**Kultúrny dom** - Miestna organizácia a miestny obyvateľ - 70,- € + réžia  
- Ostatní nájomníci - 120,- € + réžia  
- Predaj - 7,- € / hodina

**TJ budova (poschodie)** - Miestna organizácia a miestny obyvateľ - 45,- € + réžia  
- Ostatní nájomníci - 100,- € + réžia

**Bezplatné** užívanie predmetných nebytových priestorov sa povoľuje miestnym organizáciám so sídlom v obci **raz za rok**.

2. V čl. 3 Osobitné podmienky prenájmu sa mení nasledovne:

- Žiadosť o prenájom sa predkladá písomne na Obecný úrad v Joviciach najneskôr 10 dní pred uskutočnením akcie.
- Zo strany obecného úradu za odovzdanie a prevzatie priestorov je zodpovedný poslanec Zoltán Zagiba.
- Prílohou nájomnej zmluvy je aj odovzdávací a preberací list, čo slúži na určenie výšky réžie.

Na tomto dodatku č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu o podmienkach krátkodobého prenájmu sa uznieslo zastupiteľstvo uznesením č. 37/ 2012 na svojom riadnom zasadnutí dňa 14.12.2012.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňa: **1.2.2013**

V Joviciach, dňa 14.12.2012

František Barci  
starosta obce